



LEYENDA

ESTADO DE DESARROLLO

1. SUELO URBANO

Suelo Urbano Consolidado

Ámbitos con planeamiento de desarrollo

aprobado (SUC-T)

S-22 Ejecutado

S-06 Ejecutado

S-11.1 A Ejecutado

S-13 Ejecutado

S-11.2 Ejecutado

S-23 Ejecutado

S-27 Ejecutado

S-58 Ejecutado

S-49 Ejecutado

S-41 Ejecutado

S-42 Ejecutado

S-44 Ejecutado

UE-05 Ejecutado

UE-10 Ejecutado

UE-100 Ejecutado

UE-101 Ejecutado

UE-103 Ejecutado

UE-106 Ejecutado

UE-109 Ejecutado

UE-11.1 Ejecutado

UE-11.2 A Ejecutado

UE-12 Ejecutado

UE-13 Ejecutado

UE-16 Ejecutado

UE-17.2 Ejecutado

UE-18.1 B Ejecutado

UE-18.2 Ejecutado

UE-20 Ejecutado

UE-23 Ejecutado

UE-28 Ejecutado

UE-81 Ejecutado

UE-43 Ejecutado

UE-44 Ejecutado

UE-52 Ejecutado

UE-53.1 Ejecutado (sin recepcionar)

UE-57A Ejecutado

UE-66 Ejecutado

UE-69 Ejecutado

UE-70 Ejecutado

UE-71.1 Ejecutado (sin recepcionar)

UE-72 Ejecutado

UE-77.1 B Ejecutado

UE-77.2 A Ejecutado

UE-77.2 B Ejecutado

UE-80.3 Ejecutado

UE-82 Ejecutado

UE-85 Ejecutado

UE-87 Ejecutado

UE-92 Ejecutado

UE-96 Ejecutado

UE-99 Ejecutado

Suelo Urbano No Consolidado

Ámbitos con planeamiento de desarrollo

aprobado (SUNC-ETI)

S-01 Sin ejecutar

S-03.1 Sin ejecutar

S-04 Sin ejecutar

S-11.2 Ejecutado

S-18 Ejecución parcial

S-19 Ejecución parcial

S-36 Ejecución (recepción parcial)

S-40A Ejecutado

UE-01 Sin recepcionar

UE-06 Ejecutado (recepción parcial)

UE-102 Sin recepcionar

UE-104 Sin ejecutar

UE-105 Sin ejecutar

UE-17.1 Ejecutado

UE-15 Sin recepcionar

UE-18.1 A Ejecutado

UE-25.1 Sin ejecutar

UE-25.2 Sin recepcionar

UE-25.3 B Sin ejecutar

UE-26 Sin ejecutar

UE-34 Ejecutado

UE-36 Ejecutado

UE-54 Ejecutado

UE-51 Sin recepcionar

UE-54.2 Ejecutado

UE-78.1 Ejecutado

UE-78.1 B Sin ejecutar

UE-81 A Ejecutado

UE-86.1 Sin recepcionar

UE-86.2 Ejecutado

UE-90 Ejecutado

UE-91 Ejecutado

Ámbitos con planeamiento de desarrollo

aprobado (SUNC-ETI)

S-03.2 Sin ejecutar

S-04 Sin ejecutar

UE-11.2 B Sin ejecutar

UE-25.3 A Sin ejecutar

UE-56.1 Sin ejecutar

UE-71.2 Sin ejecutar

UE-74 Sin ejecutar

UE-77.1 A Sin ejecutar

UE-78.2 A Sin ejecutar

UE-78.2 B Sin ejecutar

UE-80.1 Sin ejecutar

UE-94 Sin ejecutar

UE-95 Sin ejecutar

UE-97 Sin ejecutar

Ámbitos sin planeamiento de desarrollo aprobado

SUNC-ALES (Áreas Localizadas especiales)

SUNC-ARI (Áreas de Reforma Interior)

SUNC-SEC (Sectorizado)

Estudios de Detalle

01 - 11

01 - 17

01 - 17

01 - 22

02 - 20

02 - 21

02 - 22

02 - 23

02 - 24

03 - 20

03 - 21

03 - 22

03 - 24

05 - 22

05 - 24

07 - 22

08 - 22

09 - 22

2. SUELO URBANIZABLE

SUR-O (Suelo Urbanizable Ordenado)

SUR-S (Suelo Urbanizable Sectorizado)

SUR-NS (Suelo Urbanizable No Sectorizado)

Sistemas Generales adscritos

Sistemas Generales en Suelo Urbanizable

3. PLAN DE DESARROLLO

Proyectos de Actuación

PA 2007-1518 Estación de servicio Paraje Algarrobo

PA 2009-0122 Tanatorio

PA 2009-0274 Quenería El Pericho

PA 2024-01 Centro manipulado Hortamar

PA 2024-03 Gasolinera y Nave Insumos

Innovaciones PGOU

Innovación 01

Innovación 02

Innovación 03

Innovación 04

Innovación 05

Innovación 06

Innovación 07

Innovación 08

Innovación 09

Innovación 10

Innovación 11

Innovación 12

Innovación 13

Innovación 14

Innovación 16

Innovación 17

Innovación 18

Innovación 19

Innovación 21

Innovación 22

Innovación 24

Innovación 25

Innovación 26

4. DETERMINACIONES GRÁFICAS

Limite del término municipal

Rios

Masas de agua

Afecciones

Costas

Línea Deslinde Público Marítimo Terrestres D.P.M.T

Línea Interior Ribera del Mar

Limite Servidumbre Protección

Inundabilidad de origen marino (T500)

Aguas

Dominio Público Hidráulico de aguas

Zona de Policía de aguas

Zona de Servidumbre de protección de cauces

Inundabilidad fluvial (T500)

Protección de carreteras

Zona de dominio público adyacente

Limite de edificación

Línea de Afección

Zona de Servidumbre

Hipsografía

Curva maestra

Curva de nivel

Formado

elaborado por

31/09/2025

ANGEL GONZALEZ

FECHAS DE ACTUACIÓN

81/11/2025

Fecha 2025.12.09

1041671 - 01/02